

Sprzedaż przedmiotu zastawu rejestrowego w ramach przygotowanej likwidacji

W niniejszym artykule przedstawiona zostanie problematyka sprzedaży przedmiotu zastawu rejestrowego (co do którego umowa przewiduje pozaegzekucyjne sposoby zaspokojenia zastawnika w postaci przejęcia na własność przedmiotu zastawu lub sprzedaży w przetargu publicznym) wraz z przedsiębiorstwem w ramach przygotowanej likwidacji, pomimo braku zgody zastawnika. W szczególności omówiona zostanie kwestia rozumienia „korzyści” z takiej transakcji – w świetle art. 56a ust. 2 w zw. z art. 330 p.u.¹ – jako przesłanki zatwierdzenia warunków sprzedaży.

KAROL TATARA
TADEUSZ GRZESIAK
ŁUKASZ TRELA

W art. 56a-56h p.u. uregulowano procedurę przygotowanej likwidacji zakładającą możliwość sprzedaży przedsiębiorstwa dłużnika lub jego zorganizowanej części albo składników majątkowych stanowiących znaczną część przedsiębiorstwa na rzecz nabywcy na warunkach określonych we wniosku składanym na etapie postępowania o ogłoszenie upadłości. Zgodnie z art. 56a ust. 2 p.u. niedopuszczalne jest złożenie wniosku o zatwierdzenie warunków sprzedaży w odniesieniu do składników majątkowych objętych zastawem rejestrowym, jeżeli umowa zastawnicza przewiduje przejęcie przedmiotu zastawu albo jego sprzedaż na podstawie art. 24 u.z.r.², chyba że do wniosku zostanie dołączona pisemna zgoda zastawnika. Artykuł 330 p.u. stosuje się wtedy odpowiednio.

Ustawa zakazuje zatem – bez zgody zastawnika – sprzedaży przedmiotu zastawu rejestrowego, objętego wnioskiem o zatwierdzenie warunków sprzedaży w ramach przygotowanej likwidacji, jeżeli umowa zastawnicza przewiduje tzw. pozaegzekucyjne sposoby zaspokojenia w postaci przejęcia na własność tego przedmiotu (art. 22 u.z.r.) lub jego sprzedaży w drodze przetargu publicznego (art. 24 u.z.r.). Regulacja art. 56a ust. 2 p.u. związana jest z przyznaniem zastawnikowi prawa realizacji pozaegzekucyjnych

¹ Ustawa z 28.02.2003 r. – Prawo upadłościowe (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1228, ze zm.), dalej: „p.u.”.

² Ustawa z 6.12.1996 r. o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów (Dz.U. z 2018 r., poz. 2017), dalej: „u.z.r.”.